

Referat af generalforsamling i Nordskov Mølles Venner



Søndag 9-8 2020 kl. 14 på Nordskov Mølle

18 deltagere sad i skyggen af ahorntræet

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent

Bestyrelsen foreslog Bo Langhoff, som blev valgt til dirigent, og Susse Brandt, som blev valgt til referent. Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og gav ordet til formanden, Peter Sandholt (PS).

2. Bestyrelsens beretning for det forløbne år

Formandens beretning:

Vores generalforsamling blev grundet COVID-19-epidemien udsat fra foråret. Det har givet os den mulighed at vi kan være her på møllen som jeg håber at alle finder hyggeligt. Det betyder også, at der kan berettes noget fra i år.

2019:

Torsdag d. 28. februar: Foreningen holdt generalforsamling på Bølgen, hvor arkitekt Finn Strabo præsenterede det ny projekt.

Søndag d. 3 marts fejrede vi fastelavn på Nordskov Mølle,

I løbet af foråret fik vi kalket møllen, denne gang med kule kalk.

Sideløbende har vi haft nogle gode møder med Boliggården med henblik på at Nordskov Mølles Venner bliver en selvejende institution.

Ligeledes fik vi i foråret 2019 bestilt flere bjælker til opskæring på savværk, bjælkerne har ligget og lagret og befinder sig nu her på grunden indtil vi kan installere dem i møllen.

Hertil havde vi ansøgt midler, og Grundlovsdag på Flynderupgård modtog foreningen kr. 15.000,- fra Nellesmann fonden som blev overrakt af borgmesteren.

D. 12. juni sendte vi en ansøgning til Den Kooperative fond i Helsingør om støtte til isolering af kældergulv.

Inden da var det nødvendig at udskifte 2 kældervægge i toiletsektionen. Udgifter hertil blev dækket ind af en lille indsamling blandt medlemmer og på FB. Indsamlingen gav i alt 11.850,- det viser at vi har en hel del venner som er positive over for projektet, og at de følger med i hvad der sker.

Arbejdet med de nye vægge blev udført i august september.

Søndag d. 16. juni afholdt vi Dansk Mølle dag med

- plancheudstilling Nordskov Mølle transformation ved arkitekt Finn Strabo.
- flere private loppestande bød på spændende ting og sager.
- Snekkersten Husflidsgruppe var igen trofaste og viste gammelt håndværk.
- Small arms band samt Susse Lone og Tom fra Visens Venner underholdt i løbet af eftermiddagen.
- møllens kældercafé bød på kaffe og hjemmebagt møllekringle, samt div. drikkevarer og grillpølser.

Foreningen havde i efteråret 2019 igen fremsendt en ansøgning til Underværker/Realdania. Vedr. Ildsjeleprojekter, som man kunne læse om på deres hjemmeside og like, Men uanset at vi igen lå flot placeret blandt de projekter med flest likes og kommentarer, - fik vi afslag.

Denne gang havde vi søgt om 1 mio. kr. til

I efteråret gik vores forhandlinger med Boliggården lidt i stå grundet direktørskifte, og vores ansøgning til Den Kooperative Fond måtte ligeledes vente på en afgørelse hvilket medførte at vi ikke kom videre med kældergulvet i 2019. En glædelig nyhed indløb i november, Rotary i Hornbæk gav os 5000,- kr. til mølleprojektet, pengene blev anvendt til de nye bjælker fra savværk.

Men jul blev det igen på møllen – Julestuen blev afviklet i dagene 14. – 15. december med salg af juletræer, julepynt, gløgg og æbleskiver og musikalsk underholdning bl.a. med koret Lakorius og vores lokale Susse banjomus.

Julestuen gav et overskud på 13.500,- et godt bidrag til foreningens aktiviteter.

Vores julestjerner på møllen fik lov til at lyse lidt længere i den mørke tid, hvilket også har givet mange positive tilbagemeldinger, - tak for det.

I løbet af 2019 fik vi udsendt 3 "Møllenyt" og vi har fået adskillige nye medlemmer.

Men ser vi på medlemsantallet, så kunne det godt være noget bedre. I Ålsgårde er vi omkring 6000 indbyggere. Når vi tæller husstandsmedlemskab for 2 og enkelt for 1 er vi pt. kun 175 medlemmer. Vi har 577 følgere på FB, forhåbentlig melder nogle af dem sig ind i foreningen, når de kan se at der sker noget.

Vi vil få fremstillet en lille folder om møllen, og den skal simpelthen ud til alle husstande her i Ålsgårde. Her får vi brug for lidt hjælp fra vores medlemmer.

2020:

Året 2020 startede med en positiv nyhed: Foreningen fik svar fra Den Kooperative Fond om støtte med i alt kr. 250.000,- til nyt kældergulv med gulvvarme m.m.

Dette arbejde blev sat i gang i februar, - hovedentreprenør var Kristian Kristensen fra Gurrelyst kloakfirma og varmeslangerne blev lagt og sponsoreret af Ole Elleskov fra Hecon Energy. Under arbejdet viste det sig at de 2 kældervægge i det kommende køkken var så ringe at de burde udskiftes.

Ved hjælp af en lille indsamling og penge fra sidste års julestue stod vi selv for opmuring af nye vægge i Leca term.

Vores igangværende forhandlinger med Boliggården vedr. vort selvejerskab får vi forhåbentlig lidt mere gang i, i løbet af efteråret. Der er udarbejdet en 21 punkts procesplan af advokatfirmaet Poul Schmidt hvor det gerne skulle ende med at Nordskov Mølles Venner bliver tilskødet møllen for en særdeles rimelig pris.

Alt afhænger naturligvis af om man kan nøjes med rettelser til den eks. lokalplan eller om en ny skal skrives og om hvor effektiv hele behandlingstiden af sagen kommer til at være.

Når dette er overstået vil vi i bestyrelsen kunne komme videre med ansøgninger om at få færdigrestaureret møllen.

Heldigvis har Covid-19 ikke haft økonomisk betydning for foreningen selvom vi i år måtte aflyse Dansk Mølledag. Vi håber til gengæld at vi til årets julestue vil kunne mærke at vi har fået nyt kældergulv.

Bestyrelsen svarede på bemærkninger til beretningen:

Hvorfor vælger man at konstruere en kuppel?

Det er meget svært (dyrt) at genskabe en mølle, og en møllehat og vinger er meget dyre i vedligeholdelse, i modsætning til en glaskuppel. Hvis man også skal genskabe mølleværket indvendig er det næsten umuligt: man kan ikke bare købe delene, og møllerummet vil blive fyldt op, så det ikke er muligt at lave arrangementer. Det vil blive svært at skaffe midler til driften, da der ikke bliver nogen indtjening. Foreningen har ikke fagfolk, der kan passe en mølle, der skal krøjes med vingerne og forhindre stormskader. Der er 2 velfungerende vindmøller i nærheden, Karlebo og Højsager, som bliver passet af fagfolk. Vores glaskuppel bliver meget rimelig i drift, og møllen kan bruges til aktiviteter og arrangementer, styret af en administrator, som er lønnet af foreningen. Møllen får nyt liv og kan trække folk til.

Hvad med alle vejnavnene med henvisning til møllen? Bliver møllen glemt?

Møllebygningen taler stadig sit tydelige sprog, og foreningen vil etablere en udstilling om møllens historie.

Egebjerg Mølle på Sydfyn var nedrivningstruet, men står nu med glaskuppel og besøges af mange mennesker. Sådan blev den reddet, og vores mølle kan også blive et godt udflugtsmål.

Tak til bestyrelsen for det store arbejde indtil nu.

3. Aflæggelse af regnskab samt budget

Kassereren fremlagde regnskabet.

Spørgsmål til el-udgiften på 7.521 kr. Den store udgift skyldes opvarmning med 2 varmeblæsere, når der er blevet arbejdet i møllen, og til arrangementer. Desuden har der stået 2 affugtere i en periode.

Budgettet blev fremlagt af formanden. Det drejer sig kun om den daglige drift af møllen, ikke restaureringsarbejdet. Budgettet er i sagens natur anslået, men lægger et loft over forbruget. Gasfyret monteres til efteråret, der er penge til det. Gasfyret med vandvarmer samt tilslutningsafgift er betalt, i alt kr. 18.000,-

Spørgsmål om rimelighed i installation af gas, som skal udfases i løbet af nogle år. Svar: foreningen har ikke råd til mere miljøvenlig, men dyr installation, som vil løbe op i 150.000 kr.

4. Fastsættelse af kontingent

Foreningen har knap 200 medlemmer.

Bestyrelsen foreslog en stigning i kontingent; 125 kr. for enkeltpersoner, 200 kr. for husstande. Der blev samtidig gjort opmærksom på, at p.t. får medlemmerne ikke noget specielt for kontingentet, det er rene støttepenge.

Forslag om "begynderrabat" på kontingentet blev ikke vedtaget.

Forslag om kontingentstigning i forbindelse med møllens overdragelse fra Boliggården til foreningen blev vedtaget. Folk vil forhåbentlig være mere motiveret, når de betaler til "deres egen mølle".

Økonomisk støtte i form af donationer har været en stor hjælp. Hvis der skal reklameres for sådanne, skal foreningen betale 1.100 kr. årligt til indsamlingsnævnet. Det vil blive iværksat.

Bestyrelsen har overvejet en reklameflyer til husstandsdeling for at hverve nye medlemmer. Det er muligvis ikke særlig effektivt, alternativt forslag om tydeligere reklame på/ved møllen vil bestyrelsen tage til sig.

Forslag om flere arrangementer/åbent hus dage; også en mulighed, men på de åbne dage i juli (hver torsdag) kom ingen besøgende.

Opfordring til at alle gør en indsats for at hverve nye medlemmer.

5. Rettidigt indkomne forslag

Ingen forslag

6. Valg af bestyrelse og suppleanter

På valg som bestyrelsesmedlem: Hanne Rådecker og Peter Sandholt (villige til genvalg). De blev genvalgt.

På valg som suppleant: Susanne Toft Hansen (ønsker ikke genvalg). Niels Pedersen var villig til at stille op som suppleant og blev valgt.

Bestyrelsen består nu af: Peter Sandholt, Hanne Rådecker, Kirsten Westergaard, Kristoffer Damgaard og Flemming Gjedde

Suppleanter er: Ivan Conradsen og Niels Pedersen

7. Valg af revisor og revisorsuppleant

På valg er revisor Mogens Waidtløw, (ønsker ikke genvalg) og revisorsuppleant Steen Søgaard. Vivi Kirk Andersen havde skriftligt erklæret sig villig til at stille op, og blev valgt til revisor.

Bestyrelsen havde ikke fået tilkendegivelse fra Steen Søgaard, det bliver gjort snarest, hvis Steen Søgaard ikke ønsker genvalg er Bo Langhoff villig til at overtage posten.

8. Eventuelt

Forhandlinger med Boliggården og kommunen er nu i gang, det bliver spændende at følge.

Formanden rettede stor tak til Carsten Birket Andersen, som gør en meget stor indsats for at holde området rundt om møllen. Det er et stort arbejde, da der med mellemrum kører store maskiner, som pløjer jorden op, så der skal udjævnes og sås græs. Bestyrelsen ville have meget svært ved at overkomme dette arbejde.

Formanden takkede også Bo Langhoff for god styring af mødet.

Ref.: Susse Brandt